



## WINSELER

### Maison

580 000€

 175 m<sup>2</sup>

 4

 3

 1

Ref. : leo20191004

Cette belle ferme d'une surface habitable de 175 m<sup>2</sup> et d'une surface totale de 220 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2,98 ares est située à Winseler dans une rue à circulation réduite. La maison, construite vers 1900, a été entièrement rénovée et rendue encore plus attrayante par le moderne annexe.

L'ancienne partie est composée comme suit :

#### REZ-DE-CHAUSSÉE :

- cuisine entièrement équipée
- salle à manger
- salle de bain spacieuse avec baignoire et douche
- débarras

#### 1er ÉTAGE :

- 3 chambres
- 1 salle de bain avec douche à l'italienne et WC

La zone d'entrée spacieuse mène au nouvel annexe. Il se compose comme suit :

#### REZ-DE-CHAUSSÉE :

- séjour moderne et ouvert avec cheminée