



## SCHOUWEILER

### Maison

850 000€



Ref. : leo20190919

Ce joli bungalow d'une surface habitable de 100 m<sup>2</sup> sur un terrain de 4,9 ares et une surface totale de 140 m<sup>2</sup> est en excellent état et se situe dans un endroit très calme, avec un beau jardin et une terrasse, à proximité de Luxembourg ville. Proche de toutes les commodités, des accès routiers et des transports publics.

#### REZ-DE-CHAUSSÉE :

- belle entrée avec grand dressing
- séjour (21 m<sup>2</sup>) avec accès au balcon, équipé d'un store électrique
- cuisine entièrement équipée, 10 m<sup>2</sup>
- salle de bain entièrement rénovée, 10 m<sup>2</sup>, avec douche et WC
- 1 chambre, 11 m<sup>2</sup>
- 2 chambres, 14,5 m<sup>2</sup>

#### SOUS-SOL :

- Possibilité de reconstruire une 3ème chambre avec une pièce séparée avec douche et WC.

